

Applicare marca da bollo
da € 16,00 se richiesto in
bollo

Esente da bollo se richiesto in
carta libera

AL COMUNE DI PRIZZI
SETTORE TECNICO
CORSO UMBERTO I N° 64
90038 PRIZZI (PA)

Oggetto: Richiesta di rilascio certificazione urbanistica (C.D.U.).

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____,
residente a _____
in via _____ n° _____,
C.F. _____, Tel. _____,
E-m@il _____, in qualità di _____,

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 30, comma 3, D.P.R. n° 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016, il rilascio del Certificato di destinazione Urbanistica (C.D.U.) per le particelle che insistono nel territorio del Comune di Prizzi come appresso indicate:

foglio _____ particelle _____

foglio _____ particelle _____

Si chiede che il C.D.U. venga rilasciato:

- In bollo per uso rogito notarile;
 In carta libera per formazione arrotondamento piccola proprietà contadina (art.21 D.P.R. 642/72);
 Altro _____.

A tal fine allega:

- Estratto di mappa catastale, aggiornato, con le particelle richieste evidenziate;
- Fotocopia del documento d'identità del richiedente;
- Altri allegati _____.

Firma del richiedente

Data _____

Pagamenti al ritiro del certificato:

- C.D.U. in carta libera: € 20.00 per diritti di segreteria da pagare con PagoPA;
- C.D.U. in bollo: Marca da bollo da € 16.00 e € 20.00 per diritti di segreteria da pagare con PagoPA.

- La richiesta va presentata all'ufficio Protocollo.
- Il certificato viene rilasciato entro 30 giorni dalla presentazione, come previsto dall'art. 30 D.P.R. 06.06.2001 n. 380, presso il settore Tecnico Ufficio Sanatoria negli orari di apertura.

L'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 prevede:

... omissis ...

2. Gli atti tra vivi, sia in forma pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti al nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati.

3. il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva la validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici.

4. In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

... omissis ...

Autorizzazione ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003

“CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI”

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali D.Lgs. 196/2003, si informa che:

- a) I dati personali ed anche sensibili, forniti, verranno trattati per le finalità istruttorie nel rispetto di leggi e regolamenti. Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Prizzi, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità: titolare del trattamento è il Comune di Prizzi; responsabile del trattamento è il responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Sanatoria è L'Ing. Castrenze Collura e incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti del Settore stesso;
- b) Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento non potrà essere istruita la pratica richiesta;
- c) I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento; (n.b. i dati relativi allo stato di salute non potranno comunque essere diffusi);
- d) Si potranno esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Firma del richiedente
